



04003131604970008



2731

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 313

16 Απριλίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Επικύρωση έκθεσης και διαγράμματος επανακαθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη Θέση «Σκάλωμα» Δήμου Λουτρακίου - Περαιχώρας Ν. Κορινθίας..... 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Χρυσούπολης Ν. Καβάλας στο Ο.Τ. Γ329 (Ιδ. 01) 2

ΑΠΑΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 569

(1)

Επικύρωση έκθεσης και διαγράμματος επανακαθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη Θέση «Σκάλωμα» Δήμου Λουτρακίου - Περαιχώρας Ν. Κορινθίας.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΕΡ/ΚΟΥ Δ/ΝΤΗ Ν. ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις (α) του Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας» (β) του Α.Ν. 263/68 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων περί δημοσίων κτημάτων» (γ) του Π.Δ. 636/77 «περί διαρθρώσεως του Υπουργείου Οικονομικών και Οργανισμού των Υπηρεσιών αυτού».

2) Την από 19.9.96 έκθεση της επιτροπής του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77 (όπως η επιτροπή αυτή διαμορφώθηκε με την 0.208/181/24.4.82 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών με την οποία επανακαθορίζονται τα όρια αιγιαλού και παραλίας σε τμήμα αυτού στη θέση «Σκάλωμα» του Δήμου Λουτρακίου - Περαιχώρας Ν. Κορινθίας.

3) Το από Οκτώβριο 1990 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Γρηγόριο Νικολάου Τοπογράφο Μηχανικό σε μία πινακίδα σε κλίμακα 1:500 και ελέγχθηκε από τον διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Κορινθίας Νικόλαο Διοματάρη και το οποίο επανελέγχθη-

κε από την Χριστίνα Καλαρά Τοπογράφο Μηχανικό της Τ.Υ.Δ.Κ. την 19.9.96 στο πεδίο ότι εξακολουθεί να αποτυπώνει την υφιστάμενη κατάσταση.

4) Τη γνωμοδότηση του Γ.Ε.Ν. με το υπ' αριθ. 544.5/737/96/23.12.96 έγγραφό του αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 19.9.96 έκθεση της επιτροπής επανακαθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας σε τμήμα αυτού και ακυρώνει την αρχική απόφαση για το αντίστοιχο τμήμα, καθώς και το από Οκτώβριο 1990 Τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα το οποίο έχει συντάξει ο Γρηγόριος Νικολάου Τοπογράφος Μηχανικός και ελέγχθηκε από τον Δ/ντή της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Κορινθίας και το οποίο επανελέγχθηκε στο πεδίο, ότι εξακολουθεί να αποτυπώνει την υφιστάμενη κατάσταση από την Χριστίνα Καλαρά Τοπογράφο Μηχανικό της Τ.Υ.Δ.Κ. επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή καθόρισε.

(1) Την οριογραμμή του αιγιαλού με συνεχή ερυθρά πολυγωνική γραμμή με τα στοιχεία Α, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 6α, 7, της οποίας τις κορυφές εξασφαλίζει από το τριγωνομετρικό δίκτυο.

(2) Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή με τα στοιχεία Α', 1', 2', 3', 4', 5', 5α', 6α', 6, της οποίας τις κορυφές εξασφαλίζει από τριγωνομετρικό δίκτυο.

Η παρούσα απόφαση μαζί με το διάγραμμα και την έκθεση της επιτροπής που αναφέρουμε να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος 4 Απριλίου 1997

Με εντολή Γ.Γ. Περιφ.

Ο Αναπληρωτής Π.Δ.

Ε. ΤΖΩΡΤΖΑΚΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΣΕ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ «ΣΚΑΛΩΜΑ» ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ ΠΕΡΑΙΧΩΡΑΣ

Στην Κόρινθο σήμερα στις 19 Σεπτεμβρίου 1996 ημέρα Πέμπτη και ώρα 10.00 π.μ. οι υπογεγραμμένοι:

1. Δήμητρα Βαλαχά, προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας, ως Πρόεδρος

2. Χριστίνα Καλαρά, Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Υ.Δ.Κ., ως μέλος.

3. Γεώργιος Παγκράτης, Λιμενάρχης Κορίνθου, ως μέλος.

Αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας σύμφωνα με το άρθρο 74 του Π.Δ. 636/77 συγκληθείσα μετά από σχετική πρόσκληση του προέδρου αυτής μεταβήκαμε επί τόπου στην παραλία «Σκάλωμα» του Δήμου Λουτρακίου - Περαιώνας Ν. Κορινθίας και λαβόντες υπόψη:

1. Την από 30.7.96 αίτηση του Κων/νου Κατραμαδάκη.
2. Την υπ' αριθμ. 562/21.3.96 απόφ. Περιφ. Δ/ντή και του υπ' αριθμ. ΦΕΚ 428/2.5.96.

3. Το από Οκτωβρίου 1990 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Γρηγόριο Νικολάου Τοπογράφο Μηχανικό σε μία πινακίδα σε κλίμακα 1:500 και ελέγχθηκε από τον Δ/ντή των Τεχν. Υπηρ. Ν. Κορινθίας Νικ. Διοματάρη και το οποίο επανελέγχθηκε στο πεδίο ότι εξακολουθεί να αποτυπώνει την υφιστάμενη κατάσταση από την Χρ. Καλαρά Τοπ. Μηχ. ΤΥΔΚ την 19.9.96.

4. Το υπ' αριθμ. 544.2/732/95 έγγραφο του ΓΕΝ με το οποίο επισημαίνεται η αναγκαιότητα μερικού επανακαθορισμού.

5. Το ότι εμφιλοχώρησε σφάλμα κατά τον αρχικό καθορισμό περί την πραγματική θέση του αιγιαλού γεγονός που επιβεβαιώθηκε από την μετάβαση της ως άνω επιτροπής επί τόπου.

Κατά την αυτοψία παρίσταντο συμβουλευτικά και δύο εκπρόσωποι του ΓΕΝ/Ν.Ν. α) Πλοίαρχος Α. Σκλαβίδης Π.Ν. και β) ο Τοπογράφος - Μηχανικός Αυγουστής Κονδύλης.

Συγκεκριμένα διαπιστώθηκε ότι η χάραξη της οριογραμμής αιγιαλού μεταξύ των σημείων Α. 1. 2. 3. 4. 6. 7 είχε καθορισθεί κατά τρόπο που δεν συμφωνούσε με τον ορισμό του αιγιαλού όπως αυτός δίδεται από το άρθρο 1

του Α.Ν. 2344/40 καθ' όσον περιλαμβανόταν στη ζώνη του αιγιαλού τμήμα ξηράς που δεν καλύπτονταν από τις μέγιστες αναβάσεις του κυματισμού.

6. Λοιπά συναφεί στοιχεία ήτοι:

Ο Νόπος προσανατολισμός της περιοχής, το μικρό ανάπτυγμα του πελάγους, τα μικρά βάθη κοντά στην ακτή, ωκεανογραφικά στοιχεία και λοιπά.

7. Το γεγονός ότι το εύρος του αιγιαλού είναι γενικώς μικρό και λόγω της περιφραξης των παρακειμένων ιδιοκτησιών δεν εξυπηρετούνται οι σκοποι της παραγράφου 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40 και κατά συνέπεια είναι αναγκαίος ο καθορισμός ζώνης παραλίας που κατά την εκτίμηση της επιτροπής και σύμφωνα με το υπ' αριθμ. Ν. 505/253/ΠΟΛ 69/30.3.84 εγκυκλίου διαταγής του Υπουργείου Οικονομικών θα πρέπει να είναι εύρους 10.00 μ., αποφασίζει:

Επανακαθορίζει στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα τμήμα της οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας.

α) την οριογραμμή του αιγιαλού με συνεχή ερυθρά πολυγωνική γραμμή με τα στοιχεία Α. 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. της οποίας τις κορυφές εξασφαλίζει με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή με τα στοιχεία Α. 1'. 2'. 3'. 4'. 5'5α'. 6α'. 6' της οποίας τις κορυφές εξασφαλίζει με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

γ) Ακυρώνει τις αντίστοιχες οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας οι οποίες επανακαθορίζονται ως ανωτέρω.

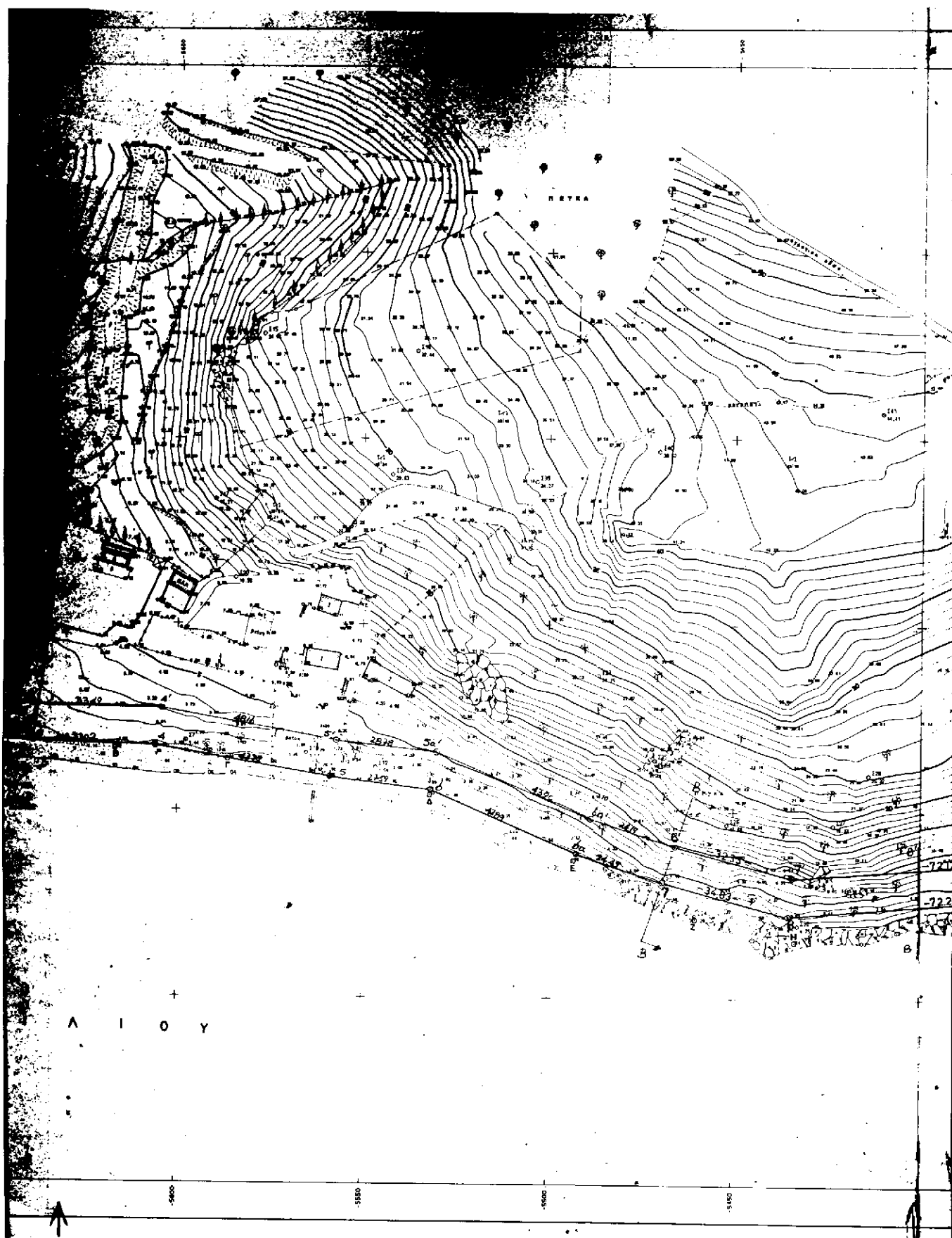
Η Επιτροπή

ΔΗΜ. ΒΑΛΑΧΑ

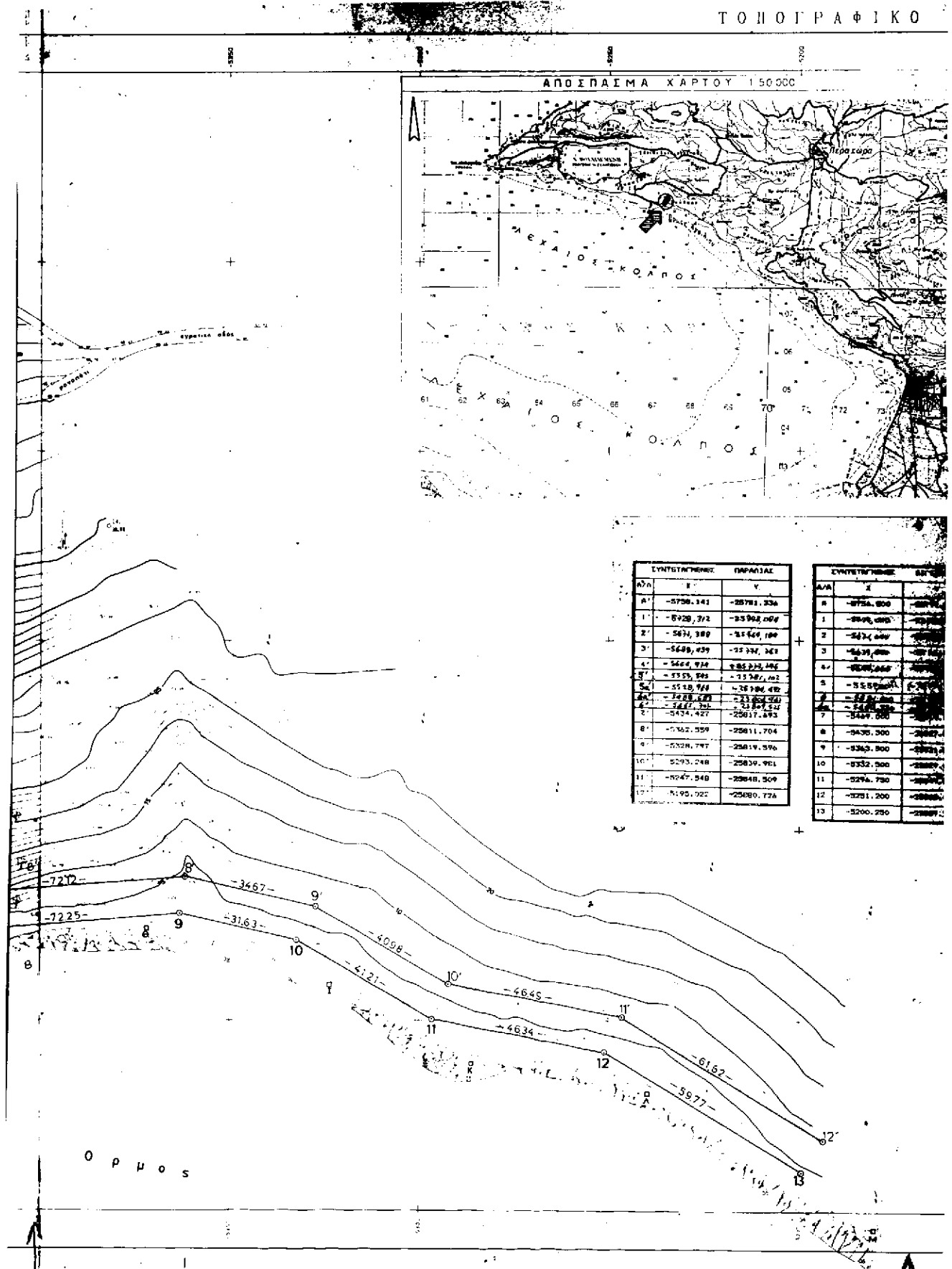
ΧΡΙΣΤ. ΚΑΛΑΡΑ

ΓΕΩΡΓ. ΠΑΓΚΡΑΤΗΣ



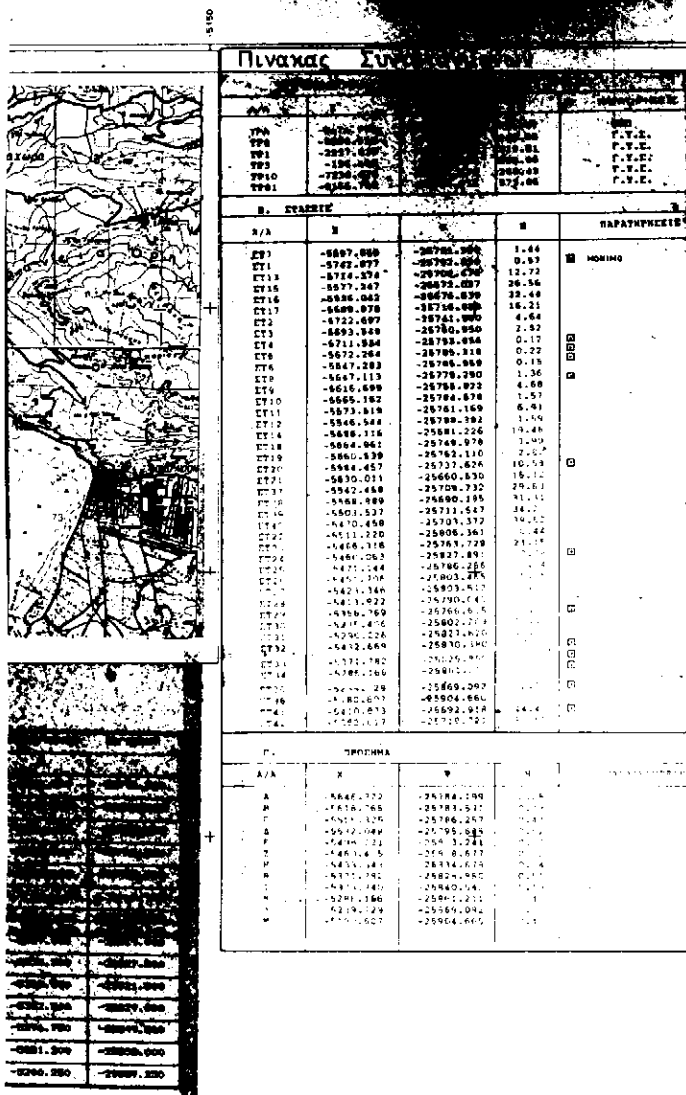


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ



ΦΙΚΟ

ΔΙΑΓΡ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ & ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Τμήματος Παραλίας ορμου Αγριλιού στη θέση Σκαλωμα

Κλίμακα 1:500

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Το παρόν συνοδεύει την από 14-9-96 έκθεση
επιτροπής του άρθρου 74 του ΠΔ / 636 / 77.

Α. 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. οριογραμμή αιγιαλού

Α. 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. οριογραμμή παραλίας

Τα κτίσματα δεν εξαιρούνται από τη ζώνη παραλίας

ΕΠΑΝΕΤΕΥΧΗΚΕ ΣΤΟ ΠΕΔΟ ΤΗ 19-9-1996

ΣΤ. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

Κ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΛΑΡΑ

Τ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Υ.Α.Κ.

Χρησιμοποιήθηκε και ελέγχθηκε

επί τοπού για την ακρίβεια

της αποτύπωσης τη 14-9-96

από τον Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

Διευτ. Τμήμας Αγριλιού

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ Όρμος Αγριλιού - θέση ΣΚΑΛΩΜΑ

ΔΗΜΟΣ Περαχώρα Λουτρακίου

ΝΟΜΟΣ Κορινθίας

ΑΡΜΟΔΙΑ ΔΟΥ Κορινθίου

ΝΟΜΑΡΧΙΑ Κορινθίας

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 1,00 μ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΞΑΡΤΗΤΑ ΔΙΚΤΥΟ ΓΥΓ
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΤΑ ΙΡΙΓΗΜΕΙΑ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΕΞΑΜΕΝΗΣ
ΚΕΝΤΡΟ ΟΥΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ 1:50000 ΠΕΡΑΧΩΡΑ φ: 36 15 λ: -0 45

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΟΡΟΓΡΑΦΗΣ ΣΥΝΘΕΣ
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1990

Αυτή η αποτύπωση δόθηκε στην

στο αρχείο του Κτηνιατρικού Νοσοκομείου

Καρπέν 12-9-1996

Καρπέν 12-9-1996

Καρπέν 12-9-1996

Καρπέν 12-9-1996

Καρπέν 12-9-1996

Καρπέν 12-9-1996

Καρπέν 12-9-1996

Καρπέν 12-9-1996

Καρπέν 12-9-1996

Καρπέν 12-9-1996

Καρπέν 12-9-1996

Καρπέν 12-9-1996

Καρπέν 12-9-1996

Καρπέν 12-9-1996

Καρπέν 12-9-1996

Καρπέν 12-9-1996

Καρπέν 12-9-1996

Καρπέν 12-9-1996

Καρπέν 12-9-1996

Καρπέν 12-9-1996

Καρπέν 12-9-1996

Καρπέν 12-9-1996

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

□ οριογραμμή από βέτον

□ αμμουδιά

□ κτίσματα

○ πύλη

○ ελκός

○ κωπολόγος

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1990

Κ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Τ.Υ.

ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΟΛΗ
Μεταφορά 452, 25 Σεπτεμβρίου 1994, 141 51 51 51 - 51 51 51

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 12/3178/οικ.

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Χρυσούπολης Ν. Καβάλας στο Ο.Τ. Γ329 (ιδ. 01).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 περί σχ. πόλεων κ.λπ.
2. Τις διατάξεις του 1337/1983 (ΦΕΚ 33 Α) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4 Α) «Τροπ. και συμπλήρωση πολ. διατάξεων κ.λπ.
3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97 Α) «Περί διοικητικής αποκέντρωσης.
4. Το Π.Δ. της 16.6.89 (ΦΕΚ 401Δ/89) για την επέκταση του σχεδίου πόλης Χρυσούπολης.
5. Το Π.Δ. 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70 Δ/5.6.86 Έγκριση τροπο-

ποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

6. Την με αρ. 56/1996 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Χρυσούπολης Ν. Καβάλας.

7. Την με αρ. 1/5/1997 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκ. σχεδίου Χρυσούπολης στο Ο.Τ. Γ 329, όπως φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση και υπογράφεται από τον προϊστάμενο της ΔΠ & Π Ν. Καβάλας.

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει με την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στην οποία στέλνεται για δημοσίευση.

3. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν επιβαρύνεται ο προϋπολογισμός του Δήμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 1 Απριλίου 1997

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ

| |
|--|
| ΠΛΑΝΗ: Χρυσουπολιτική φ.π. 44 |
| ΕΡΓΟ: Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου. |
| ΘΕΣΗ: |
| ΚΑΙΜΑΚΕΣ 1:1000 |
| ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ |
| και συνοδεύει την με αριθμότητα/1-4-1997 |
| Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας |
| Καβάλα 1-4-1997 |
| Ο ΠΡΟΤΑΓΜΕΝΟΣ ΤΙΣ ΕΡΓΕΣ. |
| Σ ΜΠΕΝΕΒΑΣ |
| ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α' Β |



Σ ΜΠΕΝΕΒΑΣ

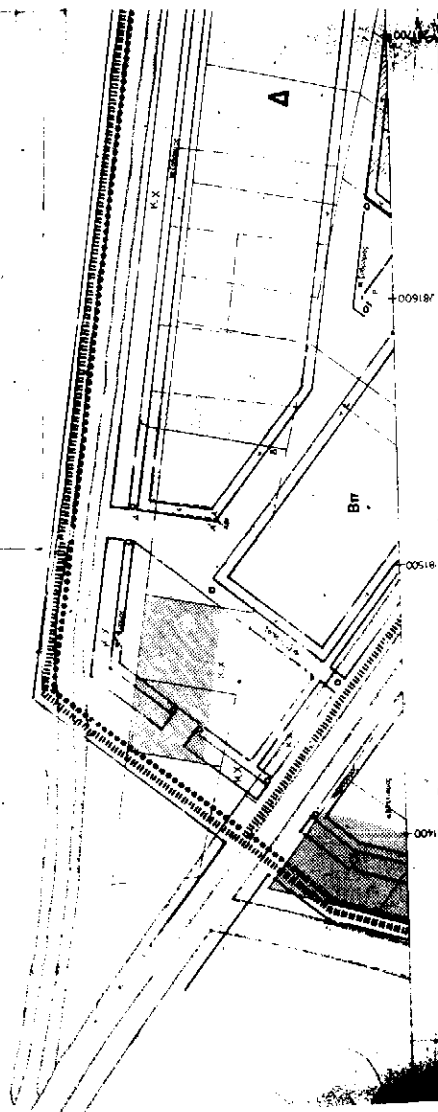
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α' Β

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
που συνοδεύει αίτηση τροποποίησης
του σχεδίου πόλεως Χρυσουπολιτικής
στην Πρωτοβ. 14

Χρυσουπολιτική 26-3-1996
Ο υπεύθυνος

Διεύθυνση ΕΡΓΩΝ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ

Αριθμ. Πρωτοκ. 14
Κύματα 1/1.000



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΕΡΓΩΝ
ΤΤ 281.525.295 776.468.180
ΤΤ 281.518.277 776.468.314
ΤΤ 281.544.988 776.468.414
ΤΤ 281.544.988 776.468.514
ΤΤ 281.544.988 776.468.614
ΤΤ 281.518.277 776.468.810

Αριθμ. σχεδίου: 1/1000
Ναυπηγική εταιρεία: 1.208.051.4

